



Nochistlán

GOBIERNO 2010 - 2013

SERVICIOS QUE REALIZA EL DEPARTAMENTO DE CATASTRO

En cada Traslado de Dominio que envían las Notarias Públicas se revisan minuciosamente todos los documentos con los expedientes existentes en esta Oficina en lo que se refiere a cada Aviso, así como la revisión física de los predios para descartar la posible construcción en los mismos.

Las Subdivisiones, Desmembraciones y Fusiones son revisadas en el lugar donde se originan con la finalidad de que dichas autorizaciones cumplan con los planes y programas de desarrollo urbano, así como con los sistemas de servicios públicos existentes.

Se entregan debidamente legalizados todos los documentos solicitados en esta Oficina.

Certificación de Escrituras
Certificados de Propiedad y No Propiedad.

Se entregan en el Domicilio de los contribuyentes morosos, Recordatorio para que pasen a pagar sus Impuestos del Predial Rústico, Urbano y Urbano Rural

TRAMITES QUE SE REALIZAN EN EL DEPARTAMENTO DE CATASTRO

Realizamos dentro de la Oficina de Catastro Municipal a mi cargo, los siguientes movimientos:

TRASLADOS DE DOMINIO

EXPEDICION DE RECIBOS:

**PREDIAL URBANO
PREDIAL RUSTICO**

AUTORIZACION DE:

**FRACCIONAMIENTOS
LOTIFICACIONES
DESMEMBRACIONES
SUBDIVISIONES
FUSIONES
FUSION Y SUBDIVISION
DESMEBRACION Y FUSION**

un gobierno en acción



Nochistlán
GOBIERNO 2010 - 2013

REQUISITOS NECESARIOS PARA LOS TRAMITES.

PARA TRASLADOS DE DOMINIO:

PRESENTAR OPURTUNAMENTE AVISO.
PAGO DE IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE TANTO DEL VENDEDOR
COMO DEL COMPRADOR.
PLANO DE LA PROPIEDAD A TRASLADAR.
Y AVALUO CATASTRAL.

PARA SUBDIVISIONES, DEMEMBRACIONES, FUSIONES, ETC.:

COPIA DE ESCRITURA.
COPIA DEL RECIBO PREDIAL AL CORRIENTE.
CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN.
PLANO DE LA PROPIEDAD.

PARA CERTIFICADOS:

SOLICITUD POR ESCRITO DIRIGIDA AL DIRECTOR DE CATASTRO
MUNICIPAL.

un gobierno en acción